

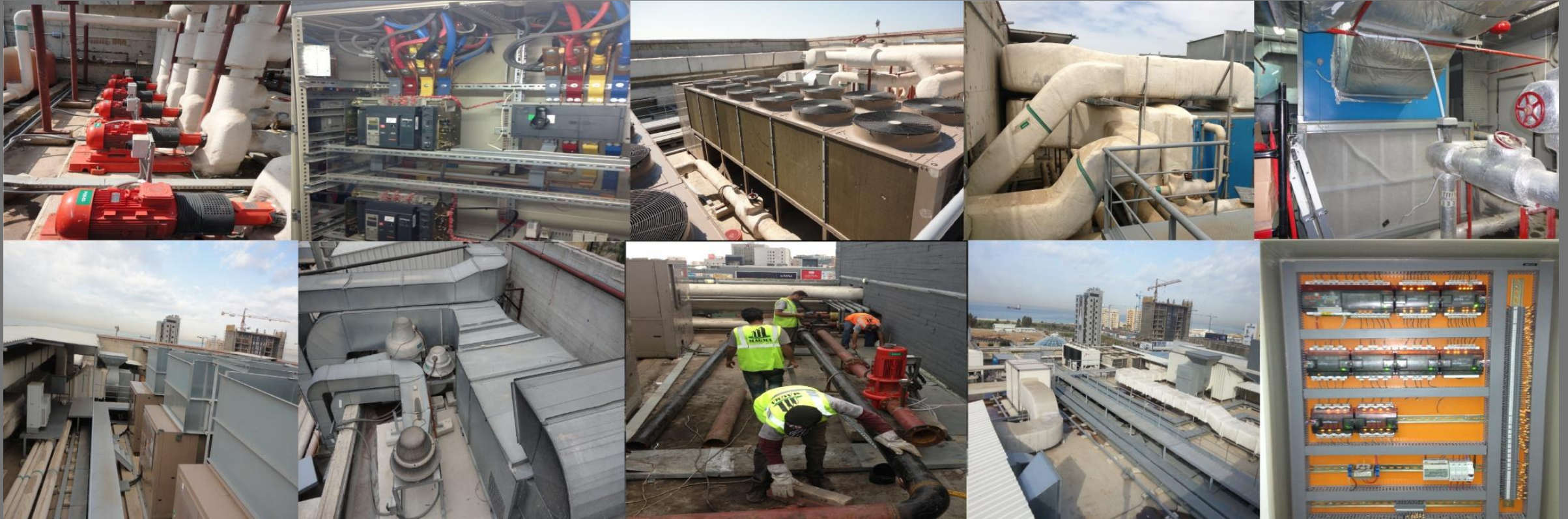


MAGMA
ENGINEERING & CONTRACTING

MASTERING
PERFECTION

" إتقان الكمال "

A World of Mastering Perfection in Engineering





- Corporate History
- Mission
- Vision
- Scope of Work
- Some of our Projects

CORPORATE HISTORY

Magma Engineering and Contracting was established in year 2000 in Lebanon, offering multi-national clients an integrated approach towards engineering

Due to its achievements, abilities and qualifications, Magma got the 9001 ISO certification and earned a first-class rating in Lebanon with the following institutions:

- Ministry of Energy and Water
- Ministry of Public Works & Transport
- Chamber of Industry, Commerce and Agriculture in Beirut and Mount Lebanon
- General Contractors and Construction Syndicate
- The Army & Security Agencies in Lebanon

Magma started specializing in 2000 as an Electro Mechanical corporation in the construction field. It has professionally expanded its work scope to include Civil, Architectural, and Infrastructure Works.

Magma is a member of the Green Building Council in Lebanon, and it has expanded to the Middle East & North Africa with branches in Baghdad, Beirut, Erbil & Algeria.

Magma covers governmental projects for Ministries & Municipalities, Industrial projects such as Laboratories, Factories & Universities.

Magma is specialized in Medical Centers, Hospitals, Commercial facilities (Banks & Shopping Centers), as well as all types of Residential projects.



لمحة عامة

إن شركة ماغما للهندسة والتعهدات هي شركة هندسية لبنانية المنشأ، تأسست عام 2000 في وبفضل إنجازاتها وقدراتها وكفاءاتها، إستحصلت ماغما على شهادة ISO 9001 وعلى تصنيف درجة أولى في لبنان لدى كل من:

- وزارة الطاقة والمياه
 - وزارة الأشغال العامة والنقل
 - غرفة الصناعة والتجارة والزراعة في بيروت وجبل لبنان
 - نقابة مقاولي الأشغال العامّة والبناء
 - الجيش والأجهزة الأمنية اللبنانية التي تعتبر أعلى درجة تصنيف ممكنة في لبنان
- انطلقت رحلتها المهنيّة في لبنان في عام 2000 كشركة متخصصة في مجال هندسة الميكانيك والكهرباء في مجال الإعمار. بدأت بعد ذلك بتوسيع نشاطاتها في مجال تنفيذ أعمال البنى التحتية على أنواعها إلى أن وصلت إلى ما هي عليه اليوم كشركة هندسة مدنية تتقدّ اسشارات وتعهّدات هندسية عامّة في مجالات البناء وأعمال البنى التحتية .
- توسع نطاق عمل ماغما الجغرافي ليشمل بعض الدول العربية وشمال افريقيا.
- تتعهد الشركة مشاريع كبرى في كل من القطاعين العام والخاص، ومن ضمن المشاريع التي نفذتها حتى تاريخه:
- مستشفيات ومراكز طبيّة، فنادق، مراكز تجارية، وزارات بلديات ومباني حكومية، مباني سكنية، أعمال البنى التحتية، الحلول والتجهيزات الأمنية، محطات الضخ والتكرير.



Certificate LB19/2342960

The management system of

MAGMA ENGINEERING & CONTRACTING

HAZMIEH - MAR ROUKOZ CENTER-GF, BEIRUT, Lebanon

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Turn key projects including civil, Architectural and electromechanical works for educational, medical, commercial, industrial, residential and infrastructure projects for private and public sectors.

This certificate is valid from 1 April 2019 until 31 March 2022
and remains valid subject to satisfactory surveillance audits
Recertification audit due before 12 March 2022
Issue 1. Certified since April 2019

SGS Ref CH19/0307

Authorised by



SGS Société Générale de Surveillance SA
Technoparkstrasse 1 8005 Zurich Switzerland
t +41 (0)44 445-16-80 f +41 (0)44 445-16-88 www.sgs.com

Page 1 of 1



This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.htm. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at <http://www.sgs.com/verified-clients-and-products/certified-client-directory>. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.

ISO 9001:2015

الموضوع : إفادة تصنيف وعدم اقصاء ل شركة ماغما للهندسة والمقاولات ش.م.م. -
المرجع : 1-الطلب رقم 2015/55 تاريخ 2015/1/7 الوارد الى مصلحة
التنفيذ بتاريخ 2015/1/10
2-قرار لجنة تصنيف المتعهدين حياه رقم 222 تاريخ 2013/12/20

ان عضو ومقرر لجنة تصنيف المتعهدين - مياه - في وزارة الطاقة و المياه
المديرية العامة للموارد المائية و الكهربائيه - يفيد بان
شركة ماغما للهندسة والمقاولات ش.م.م. -
مصنفة بموجب القرار رقم 222 تاريخ 2013/12/20 لصفقات تنفيذ
الأشغال المائية - الحدول رقم 1/3 - في الدرجة الاولى باستثناء السدود والاتفاق -
على اسم المهندس محمد نصر الله قبيسي -
و انها غير مقصاة عن الاشتراك في تنفيذ الصفقات المذكورة ، و لم يطرأ اي تعديل
على تصنيفها لغاية تاريخه .
وللبين ، و بناء للطلب اعطيت هذه الافادة بتاريخ اليوم الثاني عشر
من شهر كانون الثاني عام الفين وخمسة عشر . /

ملاحظة 1: ان هذه الافادة صالحة لمدة سنة واحدة تبدأ من تاريخ اصدارها و ذلك بناء على
المذكرة الادارية رقم 22/22 . 2 تاريخ 2000/8/22 . /
ملاحظة 2: ترفض الصور الفوتوكوبية غير المصدقة من مصدرها . /

عضو و مقرر لجنة تصنيف المتعهدين حياه-

في وزارة الطاقة و المياه
رئيس مصلحة التنفيذ بالانابة
المهندس محمود سراج

المهندسة
رنا الاحمدى

صورة قلمية المصل
رئيس مصلحة التنفيذ
م. محمود سراج

19 نيسان 2015



الجمهورية اللبنانية

وزارة الأشغال العامة والنقل

المديرية العامة للطرق والمباني

لجنة تصنيف متعهدي المباني

مجلس الإنماء والإعمار

بيروت - لبنان

الرقم 1/2496

بيروت في 2016/6/24

لنمن يهيمه الامر

إفادة تصنيف

جانب: شركة ماغما للهندسة والتعهدات ش.م.م.

مهندسها / رانيا فايز وهبه /

عملاً بأحكام الفقرة الثالثة من المادة السادسة من
المرسوم رقم 3688 تاريخ 25 كانون الثاني سنة 1966 .
نبلغكم أن اللجنة المشكلة بموجب المادة الخامسة فقرة - ب -
من المرسوم المذكور ، صنفتمكم بالقرار رقم 109 تاريخ 2016/3/17
في الجدول الثاني الفئة - أ - الدرجة الاولى ، اعمال تنفيذ المباني .

رئيس لجنة التصنيف

المدير العام للطرق والمباني بالتكليف

المهندس طانيوس بولس

19 نيسان 2016



وبناء على طلب المتعهد شركة "ماغما للهندسة والتعهدات" أعطيت هذه الإفادة.

رئيس مجلس الإنماء والإعمار

نبيل عدنان الجسر



ترخيص للاشتراك في صفقات الجيش

إن المدير العام لإدارة

بناء على المادة الثالثة من دفتر الشروط الإدارية العامة لتعهدات اشغال الجيش الصادر بموجب المرسوم رقم ١١٥٧٣ تاريخ ١٩٦٨/١٢/٣٠ والمادة السادسة من دفتر الشروط الإدارية العامة لتعهدات لوازم الجيش الصادر بموجب المرسوم رقم ١١٥٧٤ تاريخ ١٩٦٨/١٢/٣٠ .

وبعد الاطلاع على المستندات القانونية المطلوبة .

يرخص لشركة ماغما للهندسة والتعهدات ش.م.م الاشتراك في صفقات الجيش لتقديم: تنفيذ تعهدات الهندسة المدنية، تنفيذ الاشغال الكهربائية والمائية واعمال البنى التحتية ومنها مجاري الصرف الصحي ومجاري مياه الامطار والمضخات وقساطل المياه ، تركيب وصيانة المولدات الكهربائية واجهزة الطاقة الشمسية والمكيفات واجهزة التدفئة والتبريد المركزي والادوات الصحية واجهزة الحماية من الزواحق واجهزة المراقبة والانذار ومكافحة الحرائق .

على ان تقدم الشركة صاحبة العلاقة كافة المستندات الإضافية المطلوبة بموجب دفاتر الشروط العامة والخاصة العائدة لكل صفقة.

يعمل بهذا الترخيص لمدة سنة اعتباراً من تاريخه.

البرزة في ٢٠١٧/٦/٢٤
اللواء محسن فنيش
المدير العام لإدارة



العنوان:
الحازمية - سنتر ماروكز - الطابق الارضي
هاتف: ٠٥/٤٥٣٠١٦ - ٠٣/٨٨٦٦٢٨
٠٥/٩٥٣٤٨٨



الجمهورية اللبنانية
وزارة الدفاع الوطني
المديرية العامة للإدارة
امانة السر - مكتب التنسيق
رقم: ٤/٧ م/ع/أ
تصنيف: ١-٢١٠٤٠

المرسل اليهم:

- المصالح: المالية - الهندسة - العتاد
- الشركة صاحبة العلاقة
- محافظة - منسق

11573



O-107424

شهادة إنتساب Certificate of Membership



غرفة التجارة والصناعة والزراعة
Chamber of Commerce Industry
and Agriculture
في بيروت وجبل لبنان Beirut and Mount-Lebanon

صالحة لغاية ٢٠١٦/١٢/٣١

رقم: ٢-١١٣٢

صالحة لتقديمها للمناقصات الرسمية

تشهد غرفة التجارة والصناعة والزراعة في بيروت وجبل لبنان أن:

ماغما للهندسة والتعهدات ش م م

مسجلة لديها في الفئة: الاولى تحت رقم انتساب: ٥٥٣٢

عنوانها:

ملك رلى وهية - سنتر ملاط - مستديرة الصياد - الحازمية - بعدا
ملك كمال ابو ديوان - شارع البلدية - الحازمية - بعدا

نشاطاتها:

- تنفيذ تعهدات الهندسة المدنية والمعمارية والكهربائية والالكتروميكانيك.==
- تنفيذ الاشغال الكهربائية والمائية واعمال البنى التحتية ومنها مجاري الصرف الصحي ومجاري مياه الامطار.==
- شراء وبيع وتركيب وصيانة المحركات واللوحات والاسلاك والكابلات الكهربائية والمضخات وقساطل المياه.==
تركيب وصيانة المولدات الكهربائية واجهزة الطاقة الشمسية والمكيفات واجهزة التدفئة والتبريد المركزي والادوات الصحية واجهزة الحماية من الزواحق واجهزة المراقبة والانذار ومكافحة الحرائق والسنترالات ولوازمها.==

بيروت في: ٢٠١٦/٠٢/١٥

بلال بروت
وديح فتالي
غرفة التجارة والصناعة والزراعة
Chamber of Commerce Industry
and Agriculture



MISSION

Magma's mission is :

- To ensure the best services with the highest standards of safety and quality,
- Deliver on time of projects at the most competitive price.
- Continuously invest in technological innovations .
- Empower the employees to warrant their professional growth with rewarding careers.

مهمّتنا

تكمن مهمّتنا في تأمين أفضل الخدمات الهندسية بأعلى معايير السلامة وفي إتمام مشاريع عالية الجودة في الوقت المحدّد وبالسعر الأكثر منافسة. ينبع نجاحنا من سياستنا التي تهدف إلى الإستمرار في إستثمار إمكانياتنا وإبداعاتنا التكنولوجية لتأمين القدرة على التأقلم مع السوق.

نطاق عملنا

بدأت شركة ماغما بتنفيذ مشاريع تجارية، تربية، حكومية، سكنية وصناعية في مجال الإلكترونيك ثم تطوّرت وأصبحت تنفّذ مشاريع الهندسة المدنية والمعمارية في لبنان، الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، ذلك بفضل فريق عملها المحترف وخبرتها الواسعة. يشرف على تنفيذ المشاريع مهندسون وتقنيون تمّ اختيارهم بعناية وفقاً للمعايير العالمية التي تتمتع بها شركتنا. يتميّز المقر العام للشركة بإدارة علمية ومرنة تدعم عمل الفروع والمشاريع وتساندها في مختلف المناطق الجغرافية.

فريق العمل الخاص بنا

نحن في ماغما فخورون بأن لدينا فريق عمل متكامل يضمّ مهندسين، تقنيين، موظفين، وإداريين بالإضافة إلى فريق تنفيذي يتمتع بمهارات عالية. فلسفتنا هي تحقيق الكفاءة العالية والفعّالة لموظفينا من خلال التوجيهات المتواصلة لأننا نعتبر أنّ فريق عملنا هو ثروتنا الحقيقية. نحن ملتزمون بتطوير قدرات مهندسينا وموظفينا نحو الاحتراف وبناء سيرتهم الذاتية اللافتة والمثمرة، كما نلتزم أيضاً بتأمين سلامتهم وصحتهم والأمان في عملهم.

يتميّز موظفونا أيضاً بقدرة عالية على متابعة كافة عمليات التدريب والتعليم اللازمة، وذلك بهدف التطوير وحسن صيانة وإستعمال التجهيزات التي يتم تركيبها في مختلف المجالات الهندسية، لا سيّما المتخصصة منها في هندسة الإلكترونيك. وعند الحاجة، يمكن إنشاء مراكز تدريب خاصة للمؤسسات الحكومية والخاصة.



OUR TEAM



OUR MISSION

- To ensure the best services with the highest standards of safety and quality
- Deliver on time of projects at the most competitive price
- Continuously invest in technological innovations
- Empower the employees to warrant their professional growth with rewarding careers



OUR VISION

Our vision is for MAGMA to become a leading general contracting company through the implementation of superior technical solutions for particular and integrated construction requirements across the Middle East & Africa. Our aim is to combine functionality, design and state of the art technology to provide our customers with excellent engineering concepts and optimum systems efficiency.



رؤيتنا



نقدّم في ماغما حلولاً هندسيّة مبدعة وفعّالة تهدف إلى تحقيق الجودة بأقل كلفة ممكنة لزبائننا. كما نعمل على دمج المهارات والقدرات التنفيذيّة مع أحدث الدراسات والتصاميم التكنولوجيّة التي تقدّم المفاهيم والنصائح الهندسية الملائمة لمخلف الأنظمة التي يتمّ تنفيذها.

إستراتيجيتنا

إننا في شركة ماغما نؤمن بأن التفوّق والقدرة على المنافسة يحتاجان تطوير فكر إستراتيجي مبدع ومنتجّد، ومن هذا المنطق فإننا نعتقد بأن تطوير هذا الفكر يحتاج إلى تطوير ثقافة الشركة الإدارية. كما نركز في رؤيتنا على تحقيق نقلة نوعية في مفهوم المقاولات وتحويلها من مسارها التقليدي إلى دورها الريادي بما يساهم في توفير كل سبل النجاح لأنشطتنا المختلفة. نركز إستراتيجيتنا على الوصول إلى درجة التميّز وتحسين قدراتنا التنافسيّة المستقبلية بهدف تحقيق أفضل الأسعار المنافسة للزبائن وضمن معايير الجودة العالمية. ولتحقيق إستراتيجية الشركة، فإننا نعمل بشكل متواصل على بناء جهاز إداري فنيّ ومالي عالي المستوى وتعزيزه بالقدرات البشريّة المتميّزة والشابة وبناء بيئة ونظم عمل عالميّة المستوى.

نظرتنا إلى المستقبل

نخطّط لإستمرار تعزيز اكتسابنا للمعرفة في مجالات اختصاصنا وتدريب موظّينا وتطوير قدراتهم. كما ونعمل دائماً لتوسيع نطاق أعمالنا جغرافياً عبر الطموح لخدمة زبائن جدد في الشرق الأوسط وأفريقيا.

نفتخر بأننا نتفاعل إيجابياً مع تطوّر التكنولوجيا ونساهم بخبراتنا وقدراتنا في خدمة الآخرين.



MAGMA
ENGINEERING & CONSTRUCTION

OUR STRATEGY

We are planning to keep expanding continuously to address the growing needs of our clients and requirements of the industry while strengthening our position as market leaders in our fields of expertise.

We value our strong business relation with our clients and work constantly to enhance their trust and satisfaction by following up systematically with their needs and requirements throughout all phases of their projects.

We provide a highly professional and cost effective maintenance plan to support our clients after completion of their projects and along the life cycle of the installed equipment.

As members of LGBC (*Lebanon Green Building Council*), we endeavour to provide innovative sustainable solutions to our clients at highly competitive costs.



MAGMA

ENGINEERING & CONSTRUCTION



Hotels

Shopping Centers

Governmental Projects

High-End Residential Buildings

Hospitals

OUR PROJECTS

Schools & Universities

Industrial & Infrastructure Piping

DBAYEH 182

FIELDS OF WORK



FIELDS OF WORK

Magma engineering & Contracting designs and executes all civil, mechanical and electrical engineering work, including:

- Civil and Architectural Engineering
- Infrastructure and industrial piping
- Security solutions
- Electrical networks
- Facility Management
- Communication networks
- Heating, ventilation and air condition system
- Plumbing system
- Fire fighting systems
- Low current
- High and medium voltage
- Structural connection system
- TV and surveillance system
- Fire alarm system
- Building management system

FIELDS OF WORK

PLUMBING SYSTEM

Our plumbing systems involve all site utility systems and sanitary projects such as plumbing networks, sewage and rain networks, well pumps, storage tanks, transfer and booster pumps, water treatment, sewage treatment, fountains and pools, solar energy, fuel oil systems, kitchen and laundry, and irrigation system and controls.

HVAC SYSTEM

Our HVAC systems involve all HVAC systems such as: air cooled and water cooled chillers, VRF systems, ventilation and air extraction systems including all ducting and piping work, insulation, resin jacketing...

BUILDING MANAGEMENT SYSTEM

Magma is the official dealer for Honeywell-Trend BMS, a brand made in the UK. Our scope of work starts with the design and shop drawing followed by the supply and installation for a complete Building Management System that provides monitoring and controlling between different Electrical and Mechanical subsystems



FIELDS OF WORK

ELECTRICAL

Our electrical systems involve all lighting systems such as general lighting in addition to lighting control and EIB systems connected to the Building Management System (BMS) within the control room.

Totalizing board, ATS, main and sub-main panel boards.

CIVIL ENGINEERING AND PUBLIC WORKS

Civil engineering is one of our specialties; we study, design, analyze and implement projects such as buildings and roads in addition to execution works such as tiles, painting and installation of doors & windows, false racking installation, walls and main stone gates and exterior cladding in addition to concrete and general works. MAGMA assesses economic, environmental, aesthetic and operational objectives.

مجالات عملنا

تقوم شركة "ماغما للهندسة والتعهدات" بتصميم وتنفيذ كافة أعمال الهندسة المدنية الميكانيكية والكهربائية ومنها:

- الهندسة المدنية والمعمارية
- البنية التحتية
- أعمال التشطيب (الورقة، الخشب، التبليط، الزجاج، الجفصين والألمنيوم...)
- خدمات الطعام
- الحلول الأمنية
- الصيانة
- شبكات توزيع المياه
- شبكات الصرف الصحي ومياه الأمطار
- شبكات مياه إطفاء الحريق
- شبكات كهربائية
- أعمدة إنارة الشوارع
- شبكات الإتصالات
- نظام التدفئة والتهوية والتكييف
- نظام السمكرة
- نظام مكافحة الحرائق
- مولدات الكهرباء
- أنظمة الإضاءة
- هيكلية نظام التوصيل
- نظام التلفزة والمراقبة
- نظام إنذار الحريق
- نظام إدارة المباني



مجالات عملنا

البنى التحتية

تقوم شركة "ماغما للهندسة والتعهدات" بتنفيذ كافة أعمال البنى التحتية وتنفيذها، نذكر منها:

شبكات الري وتوزيع المياه

شبكات الصرف الصحي ومياه الأمطار



مجالات عملنا

شبكات كهربائية

إستقرار الطاقة الكهربائية من محطّات التوليد بواسطة خطوط النقل ذات الجهد العالي التي تحمل الطاقة خطوط التوزيع التي تصل للمستخدمين. كما يشمل ذلك تنظيم الدراسات وتنفيذ الشبكات الكهربائية، منها:

- إعداد بيانات بمعدّلات إستهلاك الطاقة الكهربائية
- إعداد التصاميم التي تبين مقاييس الأسلاك الكهربائية وأحجام المحوّلات الكهربائية وكافة المعدّات اللازمة
- إعداد الخرائط التنفيذية اللازمة وتنفيذها على أرض الواقع
- تنفيذ الشبكات والأعمال الكهربائية اللازمة إستناداً إلى التصاميم والخرائط



مجالات عملنا

نظام التدفئة والتهوية والتكييف:

نظام السمكرة:

ت معالجة المياه، معالجة المياه المبتذلة، البرك والنوافير، الطاقة الشمسية، أنظمة الوقود، المطابخ، المصابغ وأنظمة الريّ المختلفة...

نظام مكافحة الحرائق:

تصميم، تنفيذ، شراء، توريد، تركيب، توصيل، إختبار وضبط جميع أنظمة مكافحة الحرائق عبر استخدام أنظمة مرشّات مكافحة النيران الجافة وبالماء، مضخّات الإطفاء، أنظمة مكافحة الحرائق بالغازات.



مجالات عملنا

المجال الكهربائي

مولدات الكهرباء:

تركيب جميع أنواع المولدات الكهربائية بما فيها جميع التوابع اللازمة من أنابيب وقود، مدخنة، نظام تهوئة، خزانات وقود يومية وأساسية وعزل صوت الغرفة وغيرها.

أنظمة الإضاءة:

تركيب، توصيل، ضبط وإختبار كافة أنظمة الإضاءة في مجالات الإضاءة العامة، بالإضافة إلى التحكم بالإضاءة وأنظمة EIB المتصلة بنظام إدارة المباني BMS ضمن غرفة التحكم.

هيكليّة نظام التوصيل:

نظام الإتصال لنقل المعلومات والصوت بما فيها الألياف الضوئية والمبدلات ومقابس التغذية (sockets)، وتوصيل الألواح الكهربائية لشبكات الصوت والمعلومات بما فيها التوصيل لشبكة (PST و PABX) وإطارات التوزيع وغيرها.

أنظمة الأمن والسلامة:

نحن نعمل في مجال أنظمة الإنذار المبكر ضدّ الحريق ومعدّات الأمن والسلامة والمراقبة. وقد قمنا بتنفيذ مشاريع كبرى، مثل المستشفيات والمراكز التجارية والمباني الحكومية والمصانع والمباني السكنية والمستودعات والأبراج في معظم المناطق اللبنانية والعربية. كلّ ذلك يمنحنا الثقة ويؤكد على أن شركة ماغما تعتبر من المؤسسات المميّزة بفضل إنتشارها وخبرتها في هذا المجال، إذ أنها تمتاز عن بقية المؤسسات بالتكامل في أنظمة الأمن والسلامة والإنذار المبكر من ناحية التصميم والصيانة والتركيب واختبار فاعلية النظام والإشراف.



مجالات عملنا

نظام التلفزة والمراقبة CCTV:

تصميم وتحضير رسوم الورشة وتموين وتزويد وتركيب وإيصال وإختبار كافة أنظمة التلفزة والمراقبة مثل:
الأنظمة المماثلة (Analog) وأنظمة بروتوكول الإنترنت (IP) للتلفزة والمراقبة بما فيها أجهزة المراقبة ونضد التحكم و DVR والمراقبة مع مشغل إلكتروني Graphical User Interface GUI

نظام إنذار الحريق Fire Alarm System:

يشغل بإخلاء الصوت VE وهواتف رجال الإطفاء مع كافة التوابع والأجهزة اللازمة كالكاشف والمصوت والمشغل وغيرها.

نظام التحكم بالمرور:

تصميم، تحضير رسوم الورشة، تزويد، تركيب واختبار كافة أنظمة التحكم بالمرور مثل محطة التحكم الأساسية وقارئ القراية، لوحة المفاتيح، ملامسة الأبواب المغناطيسية، ممسك الباب وأزرار الضغط وغيرها.

نظام كشف التسلل والتنبيه:

أنظمة الحماية من الصواعق:

مجالات عملنا

نظام إدارة المباني:

نحن وكلاء HONEYWELL-TREND في لبنان، وهي ماركة نظام إدارة المباني تصنّع في المملكة المتحدة. يبدأ نطاق عملنا بتصميم رسوم الورشة وتحضيرها، ثم تزويد وتركيب نظام إدارة بناء متكامل يؤمّن المراقبة والتحكّم لمختلف الأنظمة الفرعية الميكانيكية والكهربائية. يؤمّن نظام إدارة المباني الخدمات المهمّة التالية:

صيانة وقائية: تسمح بتقليص عدد طاقم الصيانة وبرصد وحلّ المشاكل التي قد تطرأ في المستقبل من خلال مشغّل إلكتروني تخطيطي يعتمد على شبكة الانترنت. وتسمح أيضا" بالوصول الفوري لأي نظام من خلال برنامج تصفّح معياري.

توفير الطاقة: وذلك من خلال نظام تحكّم حاسوبي يقلّس كمّية الطاقة المستهلكة في المبنى من خلال تأمين تحكّم أفضل بالأجهزة المستهلكة لها. تستطي أنظمة إدارة المباني تخفيض إستهلاك الطاقة بكمّية عندما تستخدم كبرنامج لإدارة الطاقة يجمع معلومات حول استهلاكها، ويحلل إدارة التحميل وينغذ عمليات التوفير.

الهندسة المدنيّة والأشغال العامة:

الهندسة المدنية هي أحد إختصاصاتنا. فنحن نقوم بتنفيذ الأبنية والبني التحتيّة



PIPING – DUCTING – GAS & ELECTRICAL NETWORKS



ELECTRICAL PANEL BOARDS



CHILLED WATER PLANT



INFRASTRUCTURE



IRRIGATION SYSTEM



OUR PROJECTS



LE BRISTOL HOTEL

This project entailed the supply and construction of 2 basements, 1 ground floor, 1 mezzanine and 6 upper that hold 35 rooms each.

Mechanical Works:

The air conditioning installations for this project are based on four pipe systems. A refrigeration capacity of 2000KW is provided by 6 chillers and 7 VRV systems.

The air conditioning system is monitored, controlled and managed by a state of the art DDC (Direct Digital Control) system, BMS (Building Management System) and RM (Room Management System)



ASHRAFIEH HEIGHTS

Magma provided the supply and construction of 7 basements, one ground floor, one mezzanine and 27 upper floors.

Mechanical Works:

The air conditioning installation for this project is based on a VRV system to each apartment. The ventilation equipment consists of 84 exhaust and fresh air fans for smoke, exhaust and fresh air requirements. The Heating System is provided by Wall Hung Gas Boiler for each apartment.

The project is equipped with fire detection and protection systems that is provided by a wet sprinkler system, dry chemical and CO2 systems.

The installed drainage system consists of 2 set of Duplex Submersible Pumps, PVC and Cast Iron Piping network



ST. MICHAEL'S CHURCH – Mazraa Beirut



ABC DBAYEH –NEW PARKING



SGH PII-U



MINISTRY OF PUBLIC HEALTH



ABC DBAYEH



CASCADA VILLAGE MALL



The project involved the construction of fire protection networks, installation of submersible pumps in addition to testing & commissioning of all MEP services installed at Cascada Village Mall, Taanayel.

TWIN 50 ASHRAFIEH-Residential Building



ASHRAFIEH 16 - Residential Building



GHOSTA 1244 VILLA



The project involved supply & construction of High End Residential Villa in Ghosta, Consists of One Basement, Ground Floor, First Floor, Attic, External Swimming Pool with separate utilities, Garden Room, Satellite Kitchen, GYM & Guard House in addition to 8,000 sqm of Landscaped Area.

MTAYLEB 475 VILLA



The project involved supply & construction of High End Residential Villa in Mtayleb. The Villa consists of Two Basements, Ground Floor, First Floor, External Swimming Pool, Explosion Prrof Shelter in addition to 1,100 sqm of Landscaped Area.

MZAR 2000 - FARAYA



MEXICO VILLA

The project involved the rehabilitation of the ancient Villa Mexico in Ashrafieh which consists of a Ground Floor, First Floor, and Second Floor in addition to a new cafeteria area.



TWIN 50

TWIN 50 is a residential building located in a quiet neighborhood near Sassine Square, consisting of 11 floors with 2 blocks, 4 apartments and 4 basements that include car parks and technical rooms.



MACEIO 4396

MACEIO 4396 residential building is located in a quiet neighborhood near Sassine Square. The project 11 floors with 3 apartments in each and 4 basements consisting of car parks and technical rooms.

MAGMA is handling the Electrical, HVAC and Plumbing Systems.



FAQRA EDELWEISS

The project consists of 17 blocks containing 125 chalets an underground parking area, and a private common garden, with an approximate floor area of 25,000 sqm.



Water Supply System

Heating System

LPG Supply System:

A fast growing building system that has been adopted for its eco-friendliness.

It consist of 13 tanks of a 5,000L buried underground.

DBAYEH COMMERCIAL BUILDING



This office building located on the Dbayeh highway, near LE MALL, has a direct access to the mall's parking and stores, and spreads across 6 floors of office spaces with an area of 950 sqm. In this project, we have handled the entire MEP, Shell and Core to give the tenant the flexibility to modify their office spaces however they need.

LAU MEDICAL CENTER - CHILLER B



400 BEDS TEACHING HOSPITAL



In this project, Magma has prepared all the electro-mechanical and BMS design for a floor surface of 14,000 sqm and total surface of 60,000 sqm that divides into different parts, including the main hospital, the staff building, the morgue, the technical plan where all boilers, generators and fuel tanks must be installed.

LEBANESE AMERICAN UNIVERSITY



Underground Car Park

The project is a 5 basements parking space with a floor area of 4,685 sqm per basement.

Fire Fighting Systems

The parking is protected by individual fire hose cabinets and a sprinkler system that covers all parking floor areas.

Ventilation & Air Conditioning

BELLEVUE MEDICAL CENTER

The project is a 220
Bed hospital.



HOLCOM OFFICES COMMERCIAL BUILDING



KALANI Beach Resort



SAINT GEORGES HOSPITAL

The project involved supply & construction of three floors contains patient rooms, isolation rooms, dirty utilities and treatment rooms.



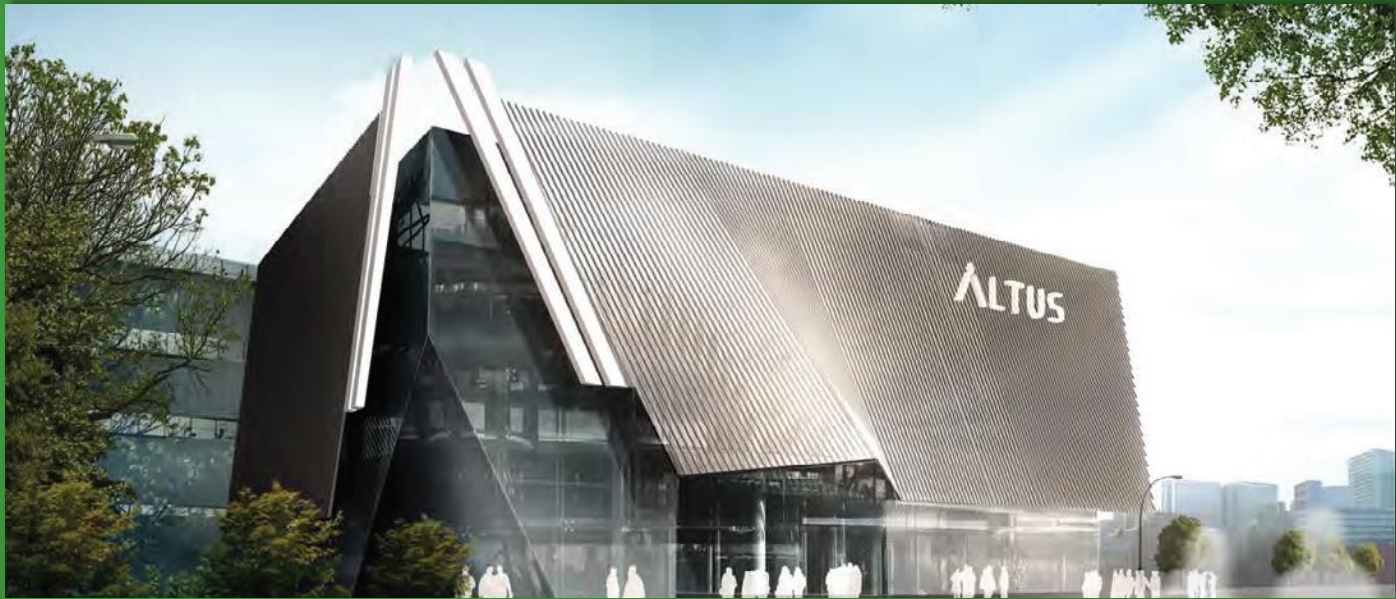
Magma's scope of work covered the mechanical installation including coordination with all other trades & issuance of the MEP composite drawings.

The air condition installation for this project is based on chilled water network for cooling system and heating water network for heating system. Ventilation equipment consists of main fresh air handling units & separate fresh air handling unit with HEPA filter for isolation rooms. Exhaust fan for toilets & common exhaust systems. Exhaust Fans with HEPA filters for isolation rooms.

St. Georges Hospital – MRI Cooling System



HAZMIEH MIDPOINT CENTER



ALTUS



MINISTRY OF TELECOMMUNICATIONS LEBANON

ANB HOLDING - LEBANON





BEIT MERY VILLAS - LEBANON

ONC SUPERMARKET - LEBANON



TAJ JEDDAH – PRINCE FAISAL – KSA



AL NAHYAN TOWER
ABU DHABI



BASKINTA WATER PIPELINE INFRASTRUCTURE

Implementation of pipes and distribution in the areas of competence of the Ministry of Energy and Water. The project involves the continuation of new extensions in the areas extending to Baskinta, including the supply and installation of cast iron piping and HDPE .

AMCHIT POWER STATION INFRASTRUCTURE – Electrical Networks:

The electric power of the generation plans carried out by high voltage transmission lines which carry power to the switching stations, and then the distribution lines that reach the users.

This includes organizing studies for the electrical network and Execution of the medium voltage electrical installations

TABET RESIDENCE

EDELWEISS LANDSCAPING AND INFRASTRUCTURE PROJECT – FAQRA - LEBANON:

The project consists of irrigation network for lawn, trees, bushes and green areas spread out on a total area of 27,000 sqm.

The scope consists of excavation sand bedding and installation of main irrigation pipe to feed various modules of irrigation outlets: sprinklers, tree bubblers, and drip lines for green areas and bushes.:

AJALTOUN VILLA

The project consists of refurbishment of an old style Lebanese house.





LEBANON- HAZMIEH – MAR ROUKOZ CENTER – BLOCK A – GROUND FLOOR

TEL: +961 5 456013 / +961 5 953488 | FAX: +961 5 456013 – EXT. 107

M: +961 81 625111 / +961 81 625222

IRAQ – BAGHDAD – ALKARADA – STREET 42 – PLACE 904 – ZAKAK 12 –
VILLA 44

TEL: +964 790 181 6366 / M: +964 790 479 4850

EMAIL: INFO@MAGMA-ENGINEERING.COM

WWW.MAGMA-ENGINEERING.COM